



**Arrêté préfectoral du 8 juillet 2022  
portant décision d'examen au cas par cas n° 2022 – 12450 en application  
de l'article R. 122-3-1 du code de l'environnement**

**La Préfète de la région Nouvelle-Aquitaine**

Vu le code de l'environnement, notamment la section première du chapitre II du titre II du livre premier, et plus particulièrement ses articles L. 122-1, R. 122-2 et R. 122-3-1 ;

Vu l'arrêté de la ministre de l'environnement, de l'énergie et de la mer du 12 janvier 2017, fixant le modèle du formulaire de la demande d'examen au cas par cas en application de l'article R. 122-3-1 du code de l'environnement ;

Vu la demande d'examen au cas par cas n° 2022 - 12450 relative au projet de boisement d'environ 3,5 ha sur la commune de Villeneuve-de-Marsan (40), reçue complète le 31 mars 2022 ;

Vu l'arrêté de la préfète de la région Nouvelle-Aquitaine du 17 février 2020 portant délégation de signature à Madame Alice-Anne MÉDARD directrice régionale de l'environnement de l'aménagement et du logement de la région Nouvelle-Aquitaine ;

**Considérant la nature du projet** qui consiste à planter du *peuplier* sur une surface d'environ 3,5 ha sur la commune de Villeneuve-de-Marsan, en un îlot d'un seul tenant cadastré section H n°136, 137 et 560 ; étant précisé que :

- selon le dossier présenté, ce projet ne vise pas l'obtention du « label bas-carbone » ; qu'il s'insère néanmoins dans une logique de séquestration de carbone ; qu'il n'intervient pas dans le cadre d'une compensation d'un projet ayant été soumis à étude d'impact ;
- cette opération de plantation sera réalisée dans un objectif de production de bois d'œuvre et d'industrie ;

**Considérant** que ce projet relève du tableau annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement ; que toute modification substantielle du projet, tel que présenté dans la demande nécessiterait un nouvel examen ;

**Considérant** la localisation du projet :

- en zone agricole (A) selon le PLU en vigueur sur la commune ; en zone naturelle (N) pour la partie sud de la parcelle cadastrale section H n°136 ;
- en zone inondation – limite des crues exceptionnelles pour la frange ouest des parcelles cadastrales section H n°136 , 137 et 560, selon le Plu en vigueur sur la commune ;
- à proximité immédiate du site Natura 2000 – *Réseau hydrographique du Midou et du Ludon* – FR7200806 ;
- à proximité immédiate de la ZNIEFF de type II – *Section landaise du réseau hydrographique du Midou* – 720014214 ;
- dans le périmètre du SAGE « *Midouze* » ;
- dans l'unité paysagère « terres gasconnes et bazadaises » ;

**Considérant** que la zone d'emprise du projet et/ou son périmètre élargi présentent les caractéristiques suivantes :

- un environnement principalement agricole et forestier ;
- la présence au sud de la zone d'implantation du projet d'une forêt fermée essentiellement composée d'un mélange de feuillus et de trois peupleraies en cours d'exploitation ;

- le cours d'eau du « *Midou* » (d'une longueur totale d'environ 108 km), affluent de la rivière « *la Midouze* » (elle-même affluent de *l'Adour*), qui longe le sud de la parcelle cadastrale section H n°136 ;
- la végétation rivulaire présente le long du cours d'eau (sur la partie sud de la parcelle section H n°136) est comprise dans un espace boisé classé, selon le PLU en vigueur sur la commune ;
- une haie arbustive et arborée à l'est, le long des parcelles cadastrales section H n°136, 137 et 560 ;
- la pré-localisation de zones humides sur les parcelles cadastrales section H n°136, 137 et 560 (probabilité assez forte à forte) selon le « *réseau partenarial des données sur les zones humides* » ;

**Considérant** que contrairement à ce qu'indique le dossier présenté, le projet se situe en zone de répartition des eaux (ZRE) ;

**Considérant** que le projet s'implante sur d'anciennes parcelles agricoles non-exploitées, laissées en jachères depuis plusieurs années ; qu'au regard des photographies annexées au formulaire CERFA, ces parcelles ne sont pas entretenues et qu'une strate arbustive (voire arborée) semble s'y être développée de manière spontanée ;

**Considérant** que le pétitionnaire ne signale pas de sensibilités environnementales (zones humides, biodiversité, insertion paysagère, etc.) particulières, susceptibles de remettre en cause son projet ;

**Considérant** les modalités d'implantations et d'exploitations précisées par le porteur de projet ; étant entendu qu'aucune intervention visant à drainer ou éliminer l'eau sur la zone d'emprise du projet ne sera effectuée ;

**Considérant** qu'en conformité avec les politiques publiques de préservation de la biodiversité et de prévention des risques liés à la santé, il appartient au porteur de projet de privilégier des essences locales, non allergènes et non invasives adaptées à leur environnement et d'adopter des techniques de gestions adaptées à ces objectifs : étant précisé que le réseau national de surveillance aérobiologique (RNSA) référence les différentes espèces présentant potentiellement un pollen allergisant ; étant précisé que l'acacia – robinier est une espèce invasive, que des mesures doivent être prises afin d'éviter que cette espèce puisse altérer la végétation présente aux abords ;

**Considérant** les recommandations mobilisables par les porteurs de projet du code de bonnes pratiques sylvicoles (CBPS) afin de gérer durablement ce boisement ;

**Considérant** que le projet doit être en conformité avec les préconisations du schéma directeur d'aménagement et de gestion des eaux (SDAGE) « Adour-Garonne » afin d'assurer la protection et l'amélioration de l'état des eaux et des milieux aquatiques et la préservation des zones humides ; qu'il se conformera aux documents de planification territoriale existants (PPRI, documents d'urbanisme, etc.) ;

**Considérant** que le pétitionnaire s'assurera, avant le démarrage des travaux, de la présence ou de l'absence d'espèces protégées et/ou de leurs habitats sur le site d'implantation et sur une aire élargie ;

**Considérant** qu'en cas d'espèces protégées et/ou de leurs habitats, le pétitionnaire devra respecter la réglementation relative aux espèces protégées (articles L. 411-1 et L. 411-2 du code de l'environnement), en recherchant l'évitement, puis la réduction des atteintes aux milieux naturels ;

**Considérant** qu'il est de la responsabilité du porteur de projet de s'assurer dès la phase de chantier par une connaissance suffisante du contexte et l'emploi de techniques appropriées de la préservation des paysages, des eaux, des sols, de la biodiversité et des zones humides ainsi que de la santé et de la sécurité des tiers ;

**Considérant** qu'il appartient au pétitionnaire de prendre toutes les mesures nécessaires durant la phase chantier afin de limiter la gêne aux riverains et prévenir un éventuel risque de pollution ; qu'il lui appartient également de se conformer aux exigences de sécurité vis-à-vis du risque incendie ;

**Considérant** que le porteur de projet s'assurera de l'absence de risque d'impact de son projet en tenant compte des effets cumulés potentiels avec d'autres projets, sur les enjeux relevant des paysages, de la biodiversité, des zones humides, et des risques ; qu'il pourra prendre connaissance à cet égard des projets en cours sur son secteur en consultant le site internet [https://carto.sigena.fr/1/autorite\\_environnementale\\_na.map](https://carto.sigena.fr/1/autorite_environnementale_na.map) ; qu'il pourra bénéficier ultérieurement d'analyses d'effets cumulés sur certains sites remarquables à une échelle appropriée ;

**Considérant** qu'il ressort des éléments fournis par le pétitionnaire et des connaissances disponibles à ce stade, compte tenu des réglementations spécifiques encadrant son autorisation, que le projet ne relève pas de l'annexe III de la directive 2014/52/UE du Parlement européen et du Conseil du 16 avril 2014 ;

**Arrête :**

**Article 1<sup>er</sup> :**

En application de la section première du chapitre II du titre II du livre premier du Code de l'environnement le projet n° 2022 – 12450 de premier boisement d'environ 3,5 ha sur la commune de Villeneuve-de-Marsan (40), n'est pas soumis à la réalisation d'une étude d'impact ;

**Article 2 :**

La présente décision, délivrée en application de l'article R. 122-3-1 du code de l'environnement ne dispense pas des autorisations administratives auxquelles le projet peut être soumis ;

**Article 3 :**

Le présent arrêté sera publié sur les sites Internet de la préfecture de région et de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement Nouvelle-Aquitaine ;

À Bordeaux le 8 juillet 2022

Pour la Préfète et par délégation,  
Pour la Directrice et par délégation,  
La Cheffe du Pôle Projets  
de la Mission Évaluation Environnementale,



Jamila Tkoub

<b>Voies et délais de recours</b>
-----------------------------------

**La présente décision peut faire l'objet d'un recours gracieux formé dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa mise en ligne sur internet.**

Lorsqu'elle soumet un projet à étude d'impact, la présente décision peut également faire l'objet d'un recours contentieux formé dans les mêmes conditions. Sous peine d'irrecevabilité de ce recours, un recours administratif préalable est obligatoire (RAPO) conformément aux dispositions du VII de l'article R.122-3-1 du code de l'environnement. Ce recours suspend le délai du recours contentieux.

Le recours gracieux doit être formé dans un délai de deux mois (ce recours a pour effet de suspendre le délai du recours contentieux), il doit être adressé à :  
Monsieur le ministre de la Transition écologique et de la Cohésion des territoires  
Esplanade Charles-de-Gaulle  
33077 Bordeaux-Cedex

Le recours hiérarchique doit être formé dans un délai de deux mois (ce recours a pour effet de suspendre le délai du recours contentieux), il doit être adressé à :  
Monsieur le ministre de la Transition écologique et de la Cohésion des territoires  
Hôtel de Roquelaure  
246 boulevard Saint-Germain  
75007 Paris

Le recours contentieux doit être formé dans un délai de deux mois à compter du rejet du RAPO. Il doit être adressé à :  
Monsieur le président du tribunal administratif de Bordeaux  
9 rue Tastet  
CS 21490  
33063 Bordeaux-Cedex