

Plan local d'urbanisme intercommunal

Limoges

2 juillet 2015

Guennolé POIX

Ministère du Logement de
l'Égalité des territoires et de la
Ruralité



MINISTÈRE
DU LOGEMENT,
DE L'ÉGALITÉ
DES TERRITOIRES
ET DE LA RURALITÉ

Introduction : urbanisme et intercommunalité

- 1** Etat des lieux des PLUi : bilan et perspectives
- 2** L'action du Club PLUi

1966 - 1967

Intercommunalité :

- L'État crée les premières communautés urbaines
- LOF, création du POS

Années 80-90

Années 2000

Urbanisme :

- Seules les CU ont la compétence de planification urbaine
- Le socle de l'urbanisme correspond et s'arrête aux limites de chaque pièce d'un puzzle constitué des 36 000 communes

Années 2010

1966 - 1967

Années 80-90

Années 2000

Années 2010

Intercommunalité :

- La loi du 7 janvier 1983 fait du maire, l'acteur principal de l'aménagement du territoire communal et de la règle urbaine
- La loi du 6 février 1992 d'administration territoriale de la République crée les communautés de communes et d'agglomération

Urbanisme :

- La loi de 1992 introduit véritablement mais sans le dire encore, l'ère de l'intercommunalité de projet

1966 - 1967

Intercommunalité :

- La loi dite Chevènement de juillet 1999 : renforcement de l'intercommunalité quand projet commun

Années 80-90

Années 2000

Urbanisme :

- La loi SRU 2000 : mise en œuvre de cette notion de projet à travers la création du SCOT et du PLU

Années 2010

1966 - 1967

Années 80-90

Années 2000

Années 2010

Intercommunalité :

- La loi du 16 décembre 2010 portant réforme des collectivités territoriales : SDCI, schéma de mutualisation de services
- 2015, projet de loi NOTRe : plafond de 5 000 à 20 000 habitants pour une intercommunalité

Urbanisme :

- La loi ENE, juillet 2010 : le PLUi est favorisé
- La loi ALUR de 2014 : les CC et les CA deviendront compétentes de droit en mars 2017 pour réaliser un PLUi

Introduction : urbanisme et intercommunalité

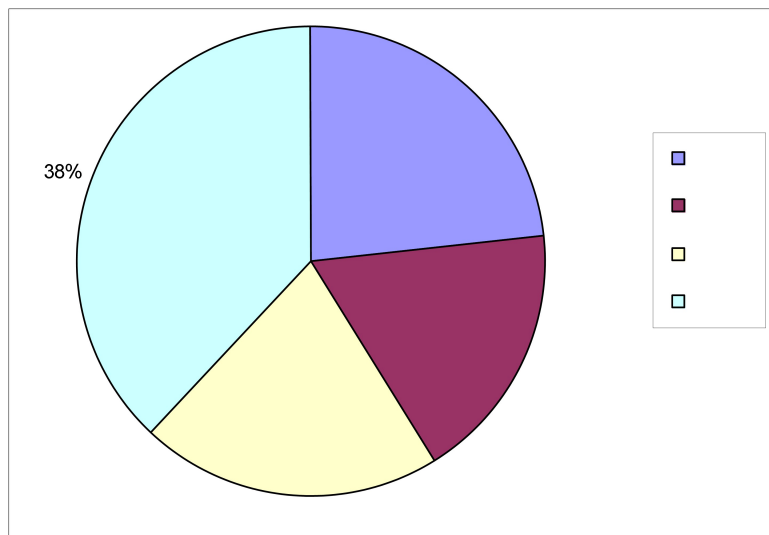
1 Etat des lieux des PLUi : bilan et perspectives

2 L'action du Club PLUi

Les dynamiques en cours

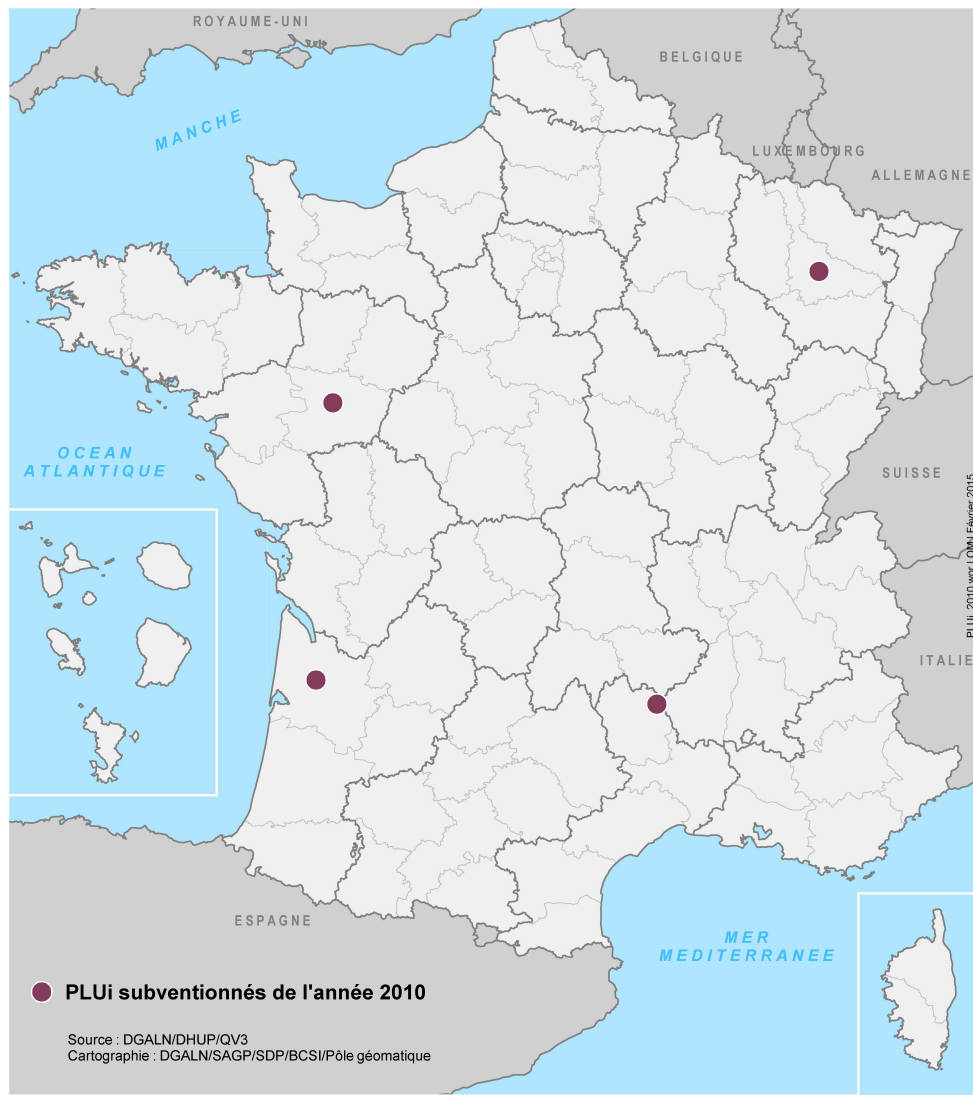
Des PLU(i) en progression

Type de document (en cours ou opposables)	Nombre de communes	%
RNU	8 510	23%
POS	6 547	18%
CC	7 636	21%
PLU(i)	13 988	38%



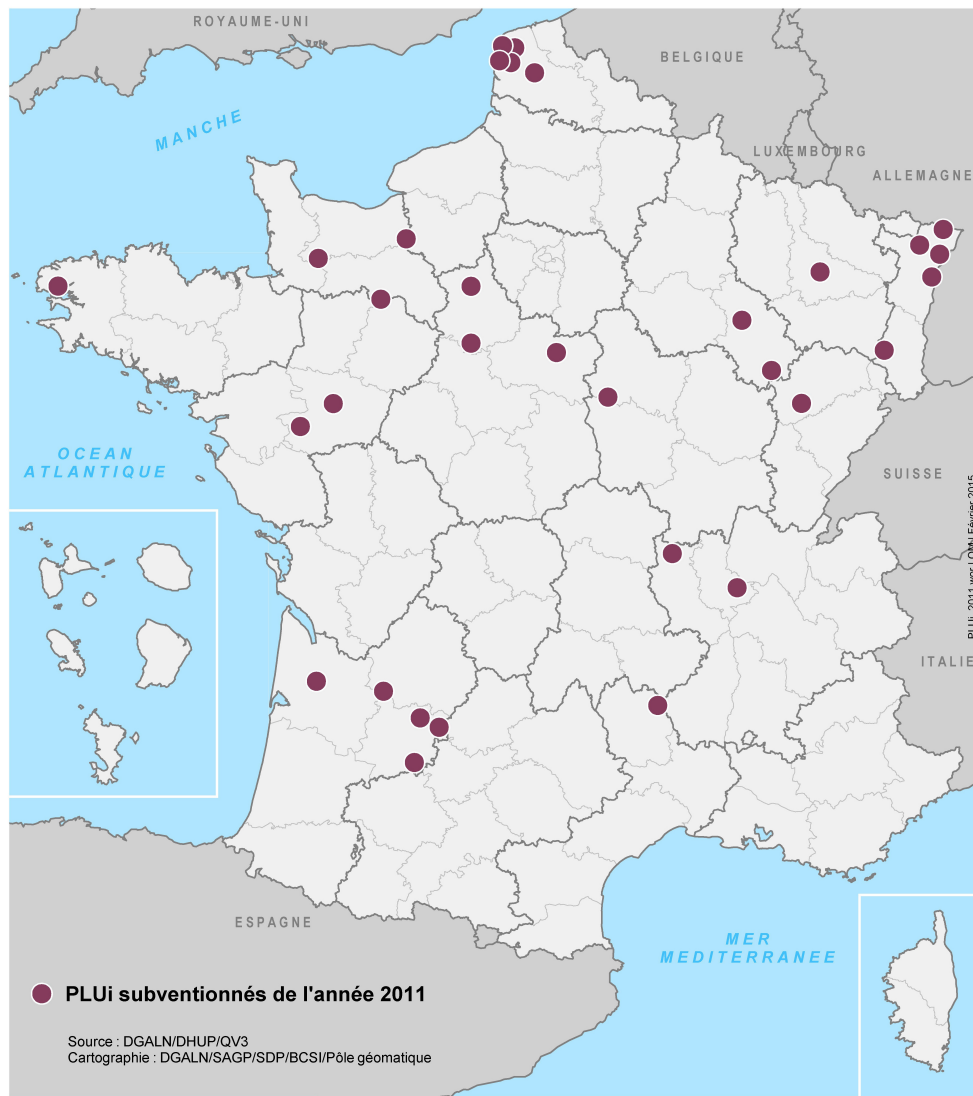
Les PLUi subventionnés en 2010

+ 4 projets



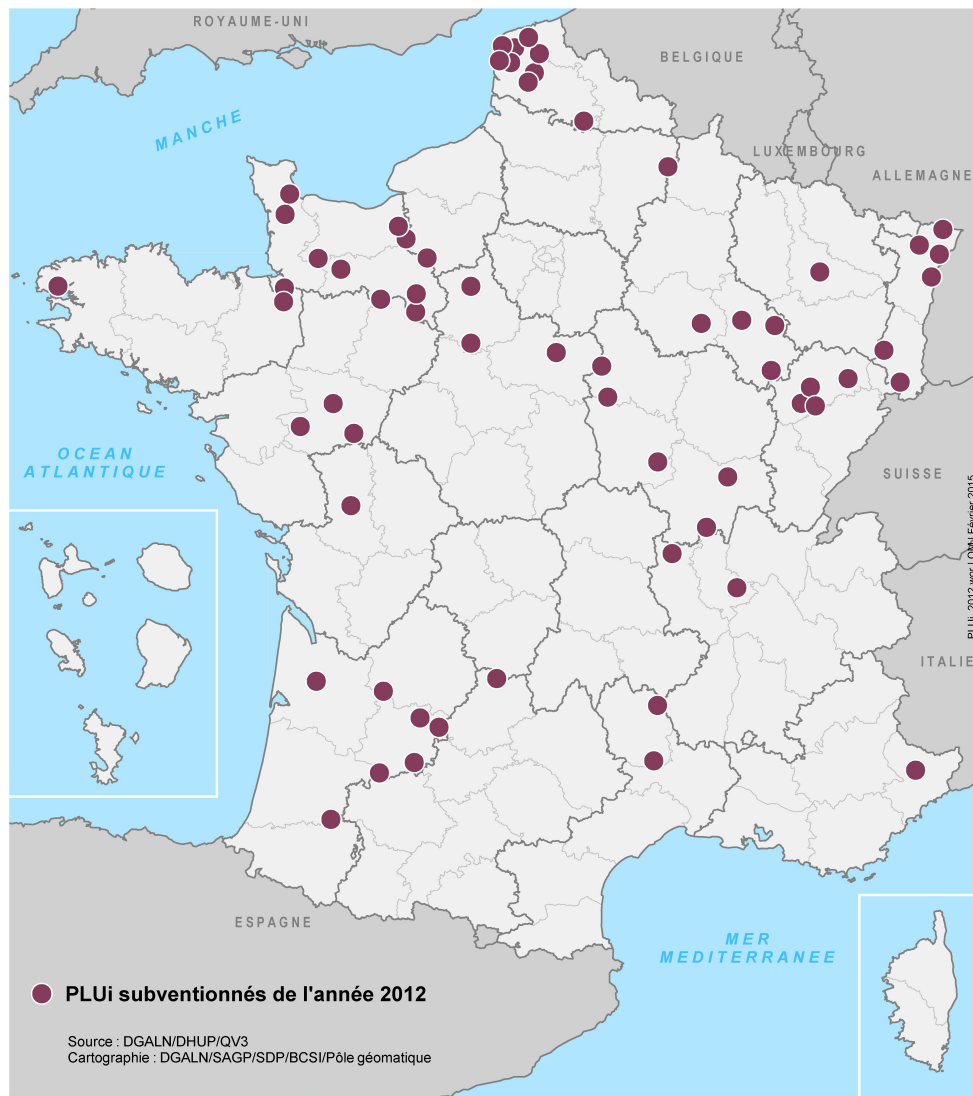
Les PLUi subventionnés en 2011

+ 28 projets



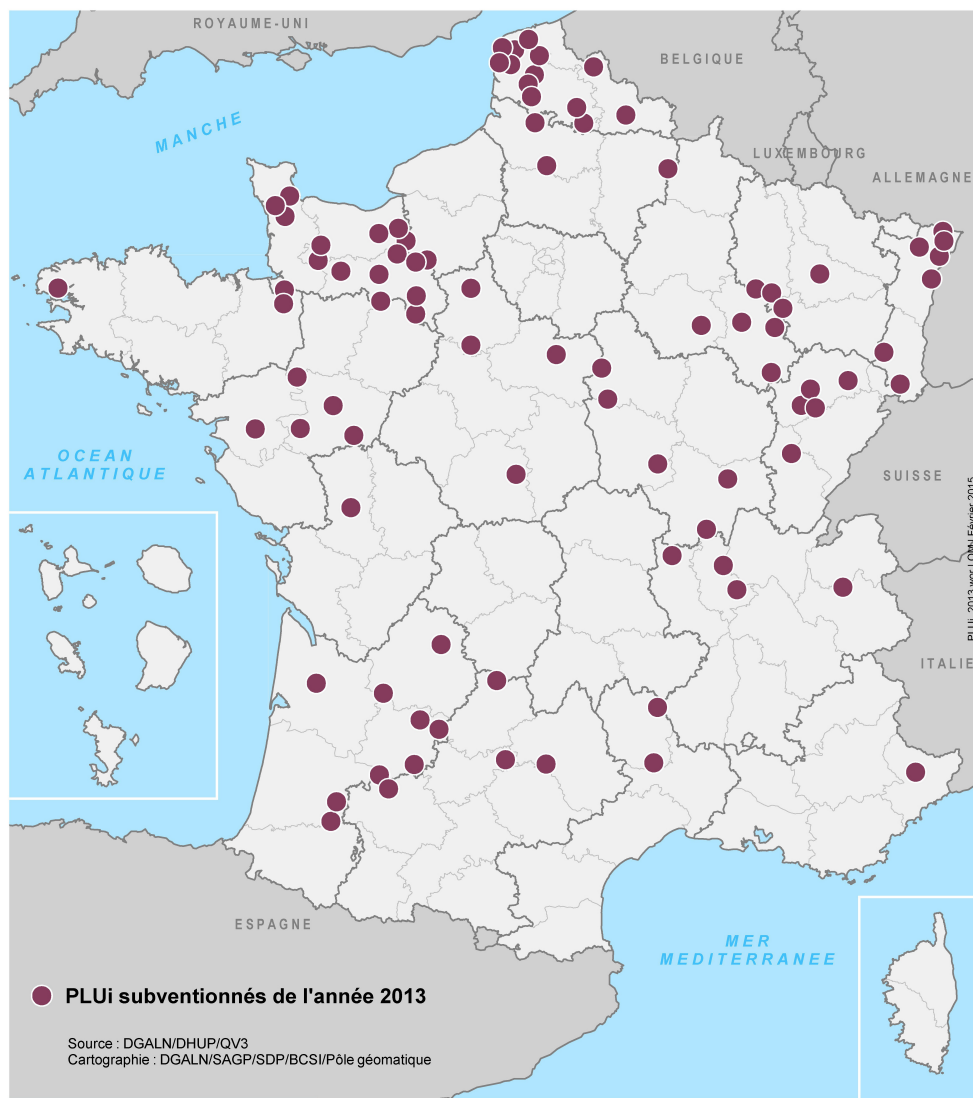
Les PLUi subventionnés en 2012

+ 31 projets



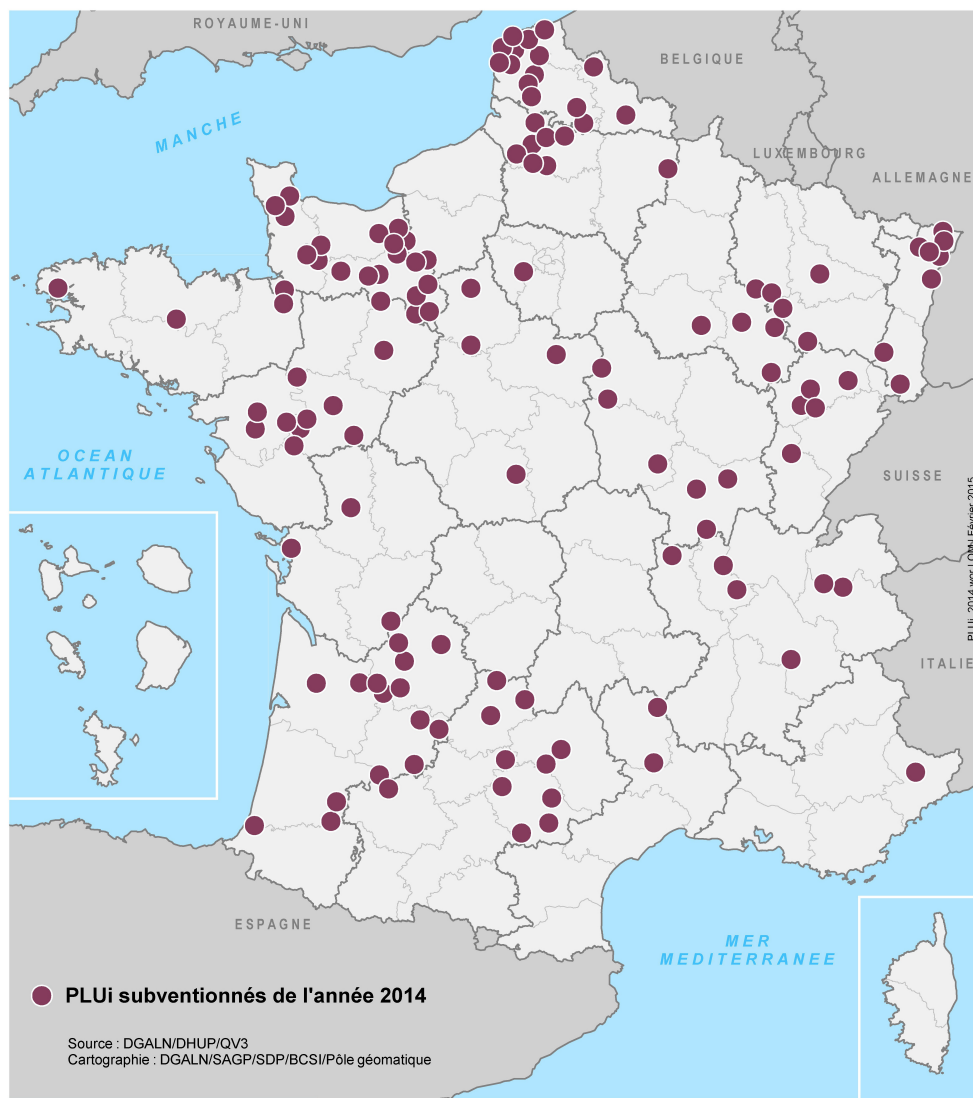
Les PLUi subventionnés en 2013

+ 27 projets



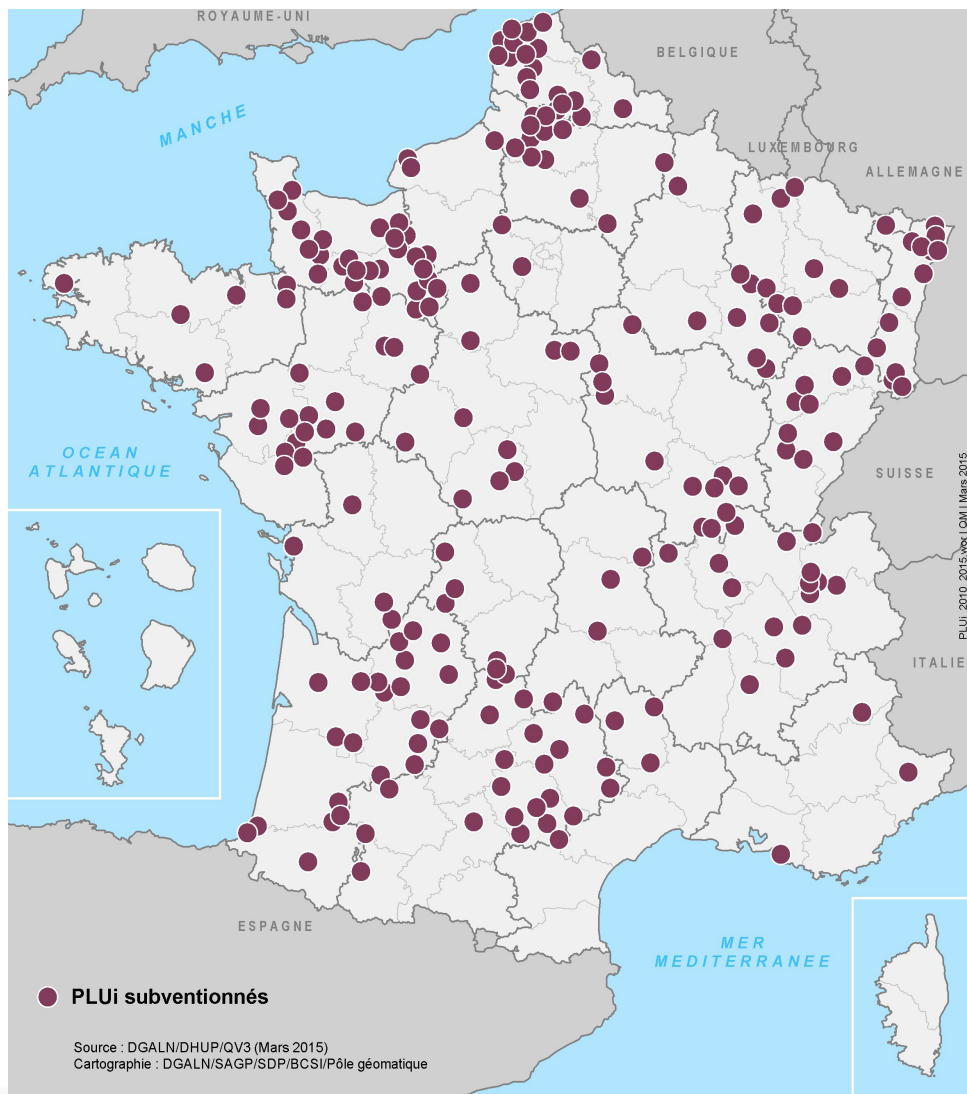
Les PLUi subventionnés en 2014

+ 40 projets



Les PLUi subventionnés en 2015

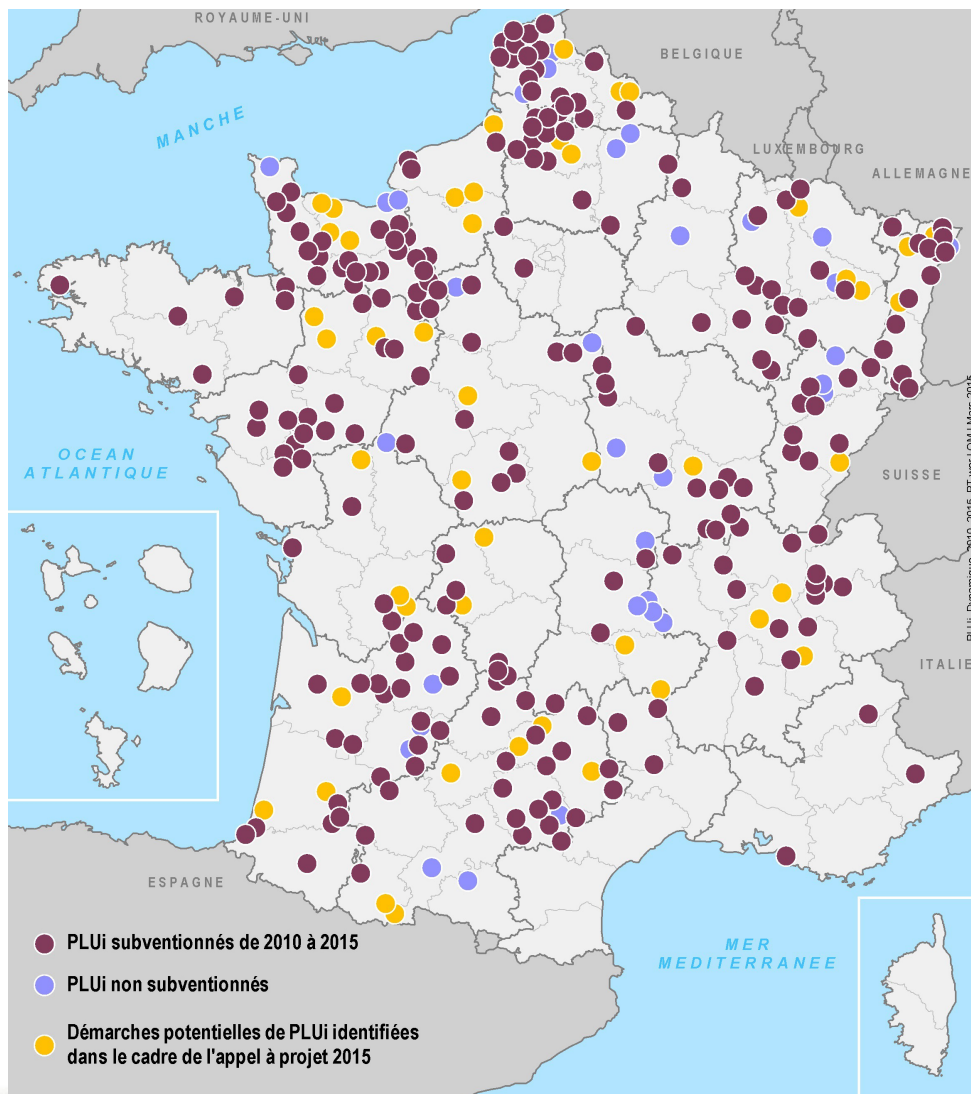
+ 103 projets



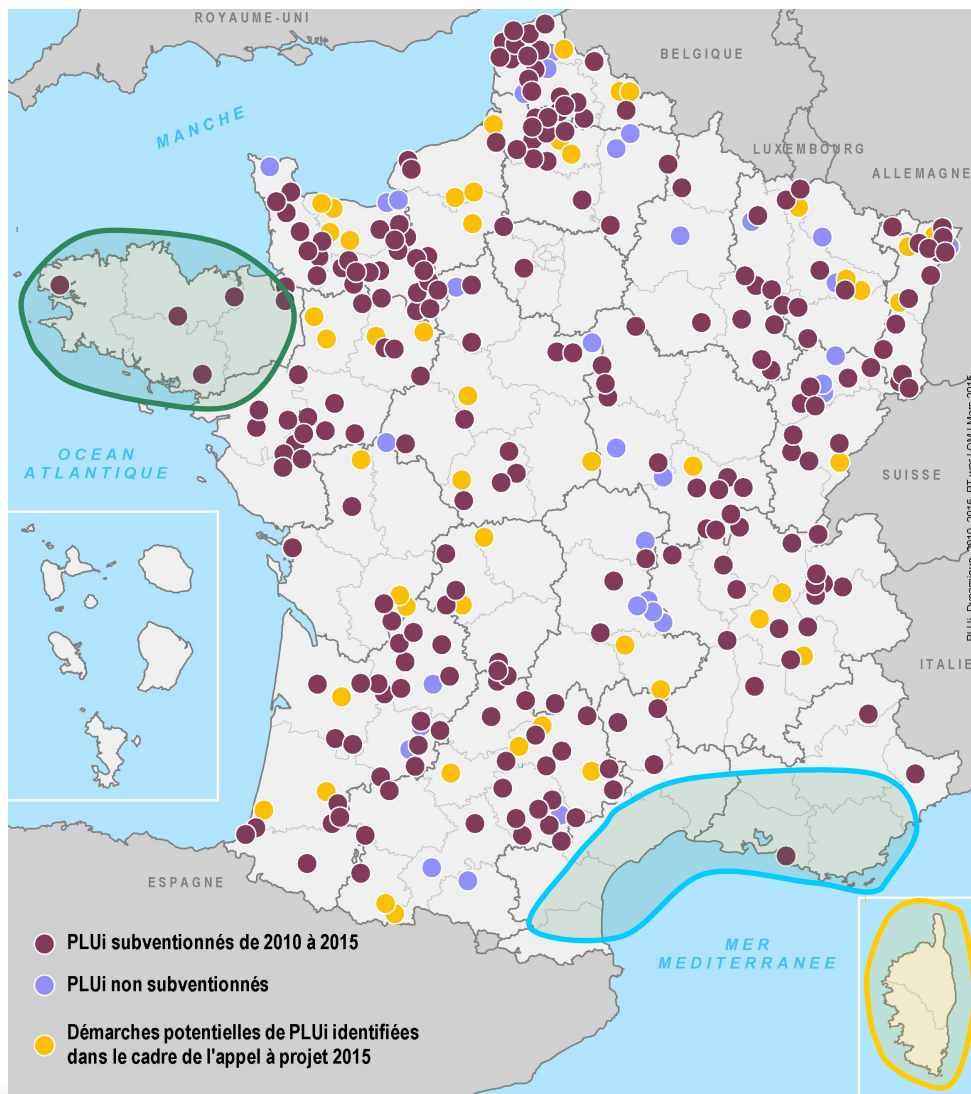
Les PLUi subventionnés et les autres démarches

+ 40 projets

+ 60 projets



Les PLUi subventionnés et les autres démarches



Les dynamiques en cours

Éléments statistiques

Couverture :

- Plus de 280 démarches de PLUi
- Progression régulière et assurée
- 12.8 millions d'habitants
- Près de 20% de la population française

Efforts à porter :

- Bretagne
- PACA
- Languedoc Roussillon
- Corse