

## Introduction : urbanisme et intercommunalité

### 1 Etat des lieux des PLUi : bilan et perspectives

### 2 L'action du Club PLUi



## FINALITÉ DU CLUB PLUi

- **Apporter un appui** méthodologique et juridique
- **Mettre en réseau** les acteurs locaux participant à l'élaboration de PLUi
- **Partager les spécificités** d'un territoire : retours d'expériences
- **Alimenter** les réflexions de l'Etat
- **Produire** des éléments de méthode grâce à l'identification de bonnes pratiques, exemples : étude sur la rédaction des OAP, fiche méthodologique sur la concertation etc...



## STRUCTURATION DU CLUB PLUi

- **Pilotage du Club** par le Ministère du Logement, de l'Egalité des territoires et de la Ruralité avec l'appui du CEREMA
- **Co-pilotage du Club** avec les partenaires du ministère : associations d'élus (AdCF, AMF, ACUF), FNAU, GART.
- **Animation par des acteurs locaux** : DREAL, DDT(M), agences d'urbanisme, bureaux d'études, CAUE, Conseils régionaux, PNR etc...



## MODALITÉS DE TRAVAIL

- **Groupes de travail nationaux** (TVB, déplacements, habitat, paysage, ...) : production d'éléments juridiques et méthodologiques à partir des expériences des lauréats avancés.
- **Clubs territorialisés** (Alsace, Basse-Normandie, Bourgogne, Nord-Pas-de-Calais, Lorraine, Picardie) animés par les DREAL, DDT et équipe d'appui locale avec l'aide de la DGALN et du Cerema: mise en réseau des acteurs locaux, partage des spécificités du territoire;
- **Journées de sensibilisation** : prioritairement à destination des élus et techniciens se questionnant sur la démarche
- **Un séminaire annuel**





## Les clubs territorialisés favorisent un partage d'expériences sur des problématiques locales.

### Trame verte et Bleue

- Club Bourgogne
- Club Alsace
- Club Basse-Normandie

### Développement économique

- Club Nord-Pas-de-Calais
- Club Basse-Normandie

### Paysages

- Club Bourgogne
- Club Basse-Normandie

### Projet de territoire

- Club Lorraine

### RLP

- Club Basse-Normandie

### Agriculture

- Club Nord-Pas-de-Calais

### Foncier

- Club Nord-Pas-de-Calais

## Cette année, les groupes de travail nationaux ont été mobilisés sur quatre principales thématiques

### Modération de la consommation d'espace

- **2 livrables en cours de validation** : fiches méthodologiques sur l'analyse de la consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers et sur les objectifs de modération de consommation d'espaces dans un PLUi.

### Paysages

- **2 livrables en cours de finalisation** : brochure pédagogique : « pourquoi construire un PLUi par le biais d'une approche paysagère? », et fiche méthodologique visant accompagner les techniciens dans l'élaboration du PLUi, via une approche paysagère

### Mobilité

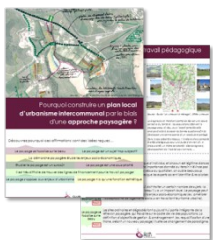
- **1 évènement national** sur l'intégration des déplacements dans un PLUi (avril 2015)
- **1 Livrable diffusé sur l'extranet du Club** : fiche méthodologique sur le POA

### Trame Verte et Bleue

- **9 Livrables en cours de finalisation** : fiches méthodologiques sur la gouvernance, le diagnostic et les outils de mise en œuvre (OAP, règlement, coefficient de biotope par surface...)

## Les dernières productions du Club

### Brochure Paysage



*Une brochure pédagogique visant à promouvoir le paysage comme clé d'entrée pour construire un projet de territoire : « **Pourquoi construire un PLUi par le biais d'une approche paysagère?** »*

### Fiche méthodologique : « Le POA »



*Une fiche méthodologique présentant un nouvelle pièce du PLUi : le Programme d'Orientations et d'Actions. Cette fiche a été réalisée à partir de l'analyse des articles de la loi ALUR, et à partir de quelques PLUi approuvés ou en cours d'élaboration*

### Fiche ALUR « PLUi ayant les effets d'un SCoT »



*Une étude sur les effets, le périmètre, le contenu et l'élaboration d'un PLUi ayant les effets d'un SCoT.*

### Actes : « Ingénierie et qualité des PLUi »



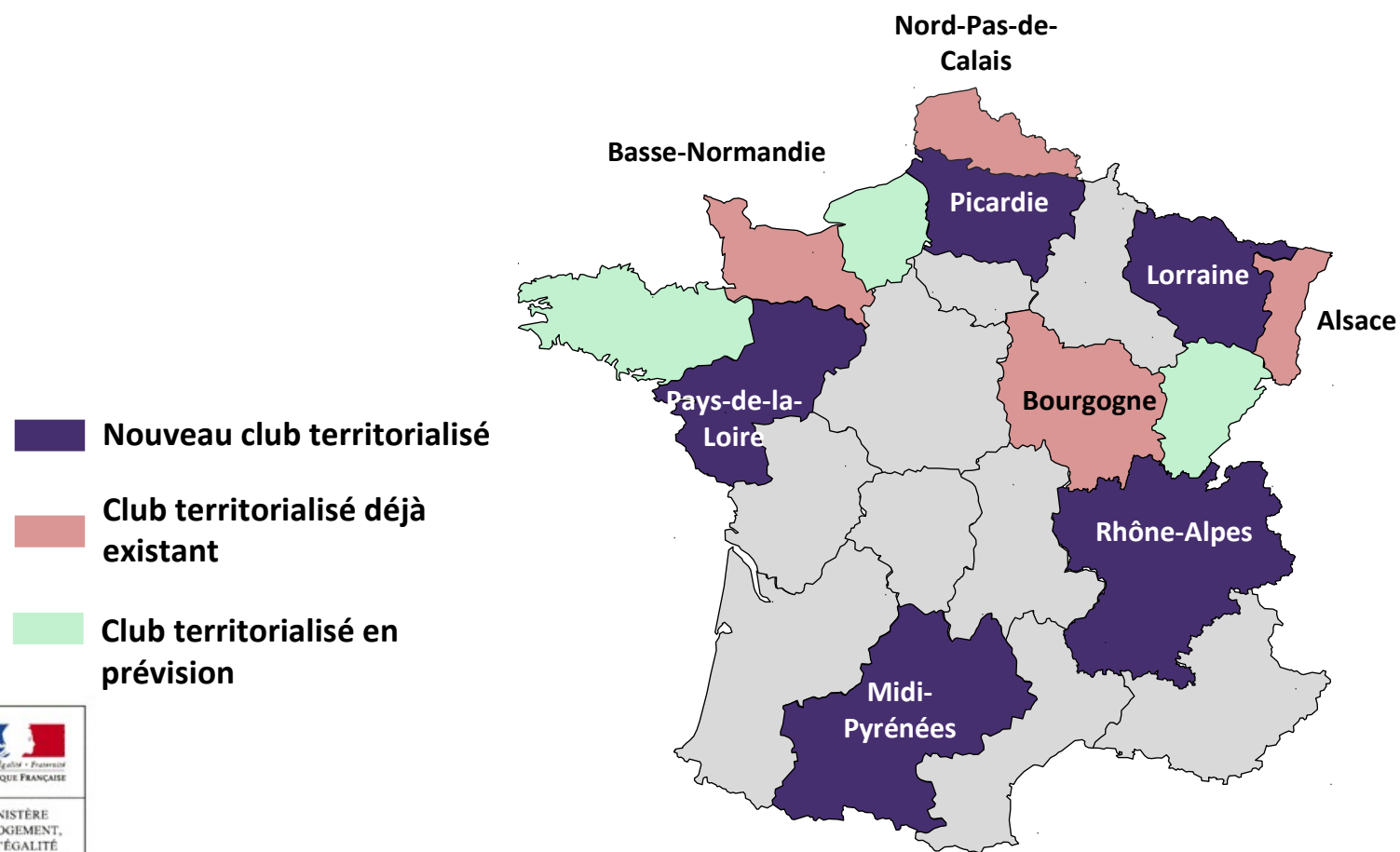
*Les actes du séminaire 2014, rapportant l'ensemble des débats de la journée, et en particulier les échanges autour du fil rouge « Ingénierie et qualité des PLUi »*



## VECTEURS DE COMMUNICATION

- **Lettre d'information** : parution trimestrielle, elle est composée d'un éditorial, d'un zoom (juridique, méthodologique), d'un témoignage et des actualités autour du PLUi (1000 destinataires)
- **Site extranet du Club** : le site reprend l'ensemble des productions, supports utilisés lors des rencontres.
- **Les prises de paroles dans les journaux spécialisés** : articles divers dans Le Moniteur, La Gazette des communes, la lettre du CNTVB etc...

Les clubs territorialisés rencontrent un succès constant et participent à la création d'un réseau local d'acteurs de la planification.





# Merci de votre attention !

Guenole.Poix@developpement-durable.gouv.fr

Club.Plui@developpement-durable.gouv.fr

<http://extranet.plui.territoires.gouv.fr>

Nom d'utilisateur : plui

Mot de passe : extr@plui



MINISTÈRE  
DU LOGEMENT,  
DE L'ÉGALITÉ  
DES TERRITOIRES  
ET DE LA RURALITÉ