

NOTE SEMESTRIELLE

LA CONJONCTURE DU BTP EN LIMOUSIN

JANVIER 2009

Bâtiment

L'activité liée à la construction de logements s'est sensiblement contractée au cours de l'année 2008. La crise économique que subit le pays depuis 2008 engendrant, la baisse de confiance de la part des ménages et la saturation du marché de l'immobilier (voir l'édition de juillet 2008) en sont les principaux facteurs. Cette tendance s'est également confirmée pour les locaux non résidentiels, excepté pour la Creuse qui, au contraire, augmente ses mises en chantier. Même si l'activité entretien-rénovation marque un repli au cours du 4ème trimestre 2008, celle-ci reste toutefois soutenue grâce aux effets induits par le Grenelle de l'Environnement et plus particulièrement par les mesures d'accompagnement fiscales. Avec le dispositif de "l'éco-prêt à taux zéro" instauré récemment, cette activité devrait se maintenir au cours de l'année 2009 malgré le contexte difficile, et soutenir en premier lieu les artisans locaux.

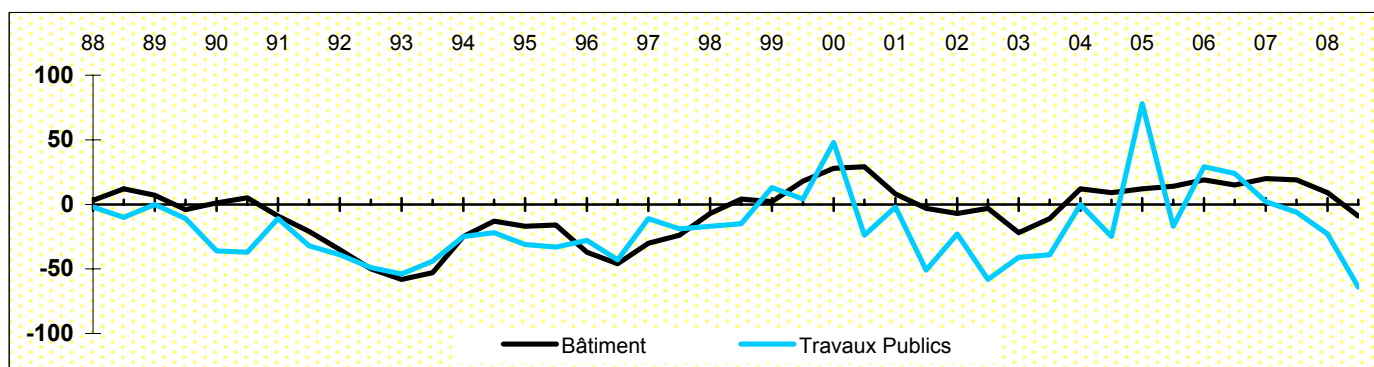
Emploi

Le niveau d'emploi étant lié intimement à celui de l'activité, il est naturel que les résultats dans ce secteur soient à l'image de ceux de l'activité du BTP. Les entreprises adaptant leurs moyens de production au regard des besoins, c'est surtout l'emploi intérimaire qui s'est particulièrement dégradé au cours de l'année 2008. Les emplois du gros oeuvre et ceux des travaux publics ont été principalement touchés, et plus particulièrement dans le département de la Corrèze. Le nombre d'emplois offerts par les entreprises du BTP a diminué par rapport à 2007, excepté en Creuse. Les perspectives pour 2009 restent assez sombres, sauf peut être dans l'activité de l'entretien-rénovation du bâtiment.

Travaux Publics

La baisse des commandes de l'activité des travaux publics observée en fin d'année 2007, s'est progressivement accentuée au cours de l'année 2008, mettant fin à une croissance soutenue du secteur depuis quelques années. Les entrepreneurs sont pessimistes pour l'année 2009 et espèrent un rebond d'activité en 2010 compte tenu des besoins qui restent importants aussi bien au niveau des réseaux que de l'entretien routier ou du développement et de la réhabilitation du réseau ferré. Cette activité devrait encore fléchir cette année du fait d'un certain attentisme causé par l'incertitude sur les capacités de financement de la clientèle, qu'elle soit publique ou privée. Le plan de relance de l'économie ne devrait produire ses premiers effets qu'à partir de la fin d'année 2009.

Opinion des entrepreneurs du B.T.P. sur leur activité future



Solde des avis positifs ou négatifs des entrepreneurs en %

Enquête d'opinion de l'I.N.S.E.E. semestrielle Avr 88 - Avr 08



Cellule Economique BTP du Limousin
86-88 avenue Baudin 87000 LIMOGES
Tél. 05 55 11 21 50

Document
réalisé avec le
soutien de la
Région
Limousin



Direction Régionale de
l'Equipeement du Limousin
22, rue des Pénitents
Blancs
87032 LIMOGES Cedex
Tél. 05 55 12 93 00



CONSTRUCTION NEUVE DE LOGEMENTS

Unité : 1 logement

Source : D.R.E.-SITADEL

LOGEMENTS COMMENCES (Collectifs + Individuels)

Dépt	année 2006	année 2007	année 2008	% 08/07
19	1917	1741	1 312	-24,6
23	633	717	563	-21,5
87	2750	3047	2 221	-27,1
LIMOUSIN	5300	5505	4 096	-25,6

... dont INDIVIDUELS

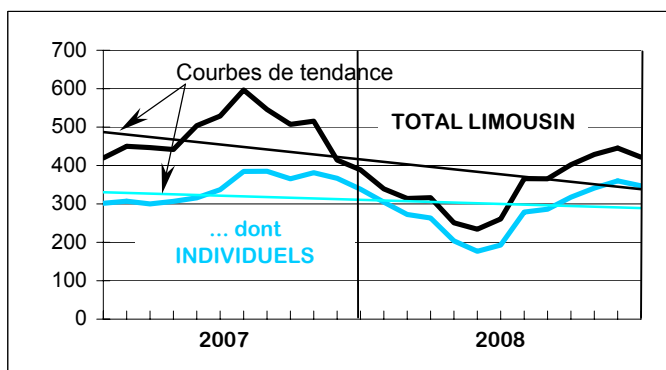
Dépt	année 2006	année 2007	année 2008	% 08/07
19	1331	1559	1 146	-26,5
23	623	590	527	-10,7
87	1967	1902	1 567	-17,6
LIMOUSIN	3921	4051	3 240	-20,0

... dont COLLECTIFS

Dépt	année 2006	année 2007	année 2008	% 08/07
19	586	182	166	-8,8
23	10	127	36	-71,7
87	783	1145	654	-42,9
LIMOUSIN	1379	1454	856	-41,1

LOGEMENTS COMMENCES (tous logts)

Moyenne mobile sur 6 mois



Malgré les apparences du graphique ci dessus montrant une reprise des mises en chantier au 2ème semestre 2008, due à la régularisation des enregistrements des logements commencés, la tendance à la baisse est bien là, avec une diminution de 1409 logements par rapport à 2007 au niveau régional (-26%). Les logements individuels en Corrèze et les logements collectifs en Haute Vienne sont les plus atteints. La forte réduction des logements collectifs (-72%) en Creuse est peu significative du fait des petits chiffres, la moyenne sur 8 ans étant de 53 unités / an.

LOGEMENTS AUTORISES (Collectifs + Individuels)

Dépt	année 2006	année 2007	année 2008	% 08/07
19	2146	2009	1 505	-25,1
23	674	684	618	-9,6
87	4177	3143	1 972	-37,3
LIMOUSIN	6997	5836	4 095	-29,8

... dont INDIVIDUELS

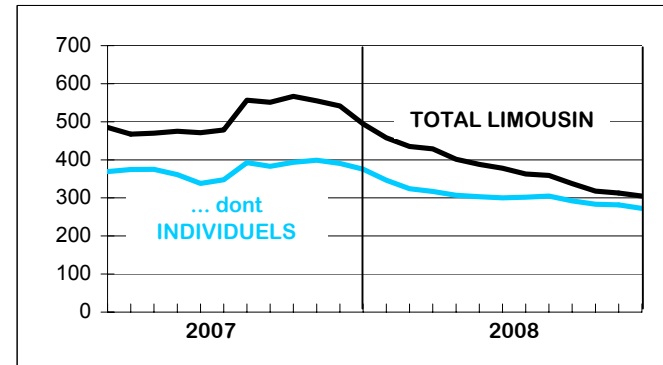
Dépt	année 2006	année 2007	année 2008	% 08/07
19	1553	1627	1 272	-21,8
23	632	617	588	-4,7
87	2332	2096	1 575	-24,9
LIMOUSIN	4517	4340	3 435	-20,9

... dont COLLECTIFS

Dépt	année 2006	année 2007	année 2008	% 08/07
19	593	382	233	-39,0
23	42	67	30	-55,2
87	1845	1047	397	-62,1
LIMOUSIN	2480	1496	660	-55,9

LOGEMENTS AUTORISES (tous logts)

Moyenne mobile sur 6 mois



Au niveau régional, la dégradation du nombre de logements autorisés a été plus importante en 2008 que celle des mises en chantier (-30 %), mais les années 2006 et 2007 restent exceptionnelles. La baisse est particulièrement sensible dans le segment des logements collectifs, avec notamment des valeurs de -56% en région et -62% en Haute Vienne. Le département de la Creuse se distingue en maintenant un bon volume d'autorisations dans le logement individuel.

CONSTRUCTION NEUVE DE BATIMENTS

Unité : m² de Surface Hors Oeuvre Nette

Source : D.R.E.-SITADEL

LOCAUX AUTRES QU'HABITATIONS COMMENCEES

PAR DEPARTEMENT

Dépt	année 2006	année 2007	année 2008	% 08/07
19	138 799	151 376	106 007	-30,0
23	26 022	62 749	69 611	+10,9
87	174 913	124 815	114 307	-8,4
LIMOUSIN	339 734	338 940	289 925	-14,5

PAR MAITRE D'OUVRAGE *

Maître d'Ouvrage	année 2006	année 2007	année 2008
Public	31,2%	12,9%	16,2%
Privé	68,8%	87,1%	83,8%

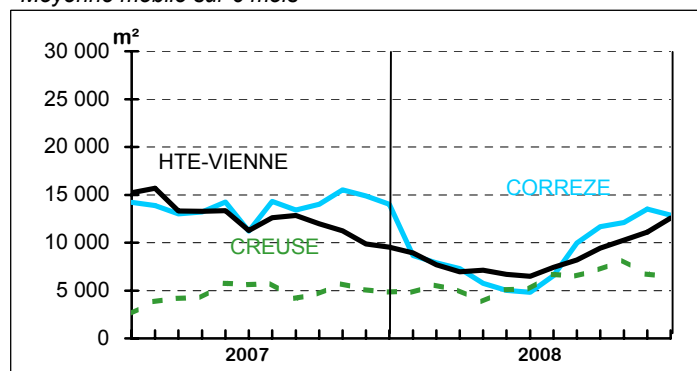
* sans les bâtiments agricoles

PAR DESTINATION

Limousin	année 2006	année 2007	année 2008	% 08/07
Bât. agricoles	non disponible			
Energie-Indust.	105 363	82 346	86 970	+5,6
Stockage	15 556	11 904	23 377	+96,4
Commerce	56 881	124 657	72 052	-42,2
Bureaux	36 097	37 125	24 066	-35,2
Autres	125 837	82 908	83 460	+0,7

LOCAUX COMMENCEES

Moyenne mobile sur 6 mois



LOCAUX AUTRES QU'HABITATIONS AUTORISEES

PAR DEPARTEMENT

Dépt	année 2006	année 2007	année 2008	% 08/07
19	144 328	176 793	102 701	-41,9
23	43 490	78 680	51 401	-34,7
87	208 010	129 169	214 696	+66,2
LIMOUSIN	395 828	384 642	368 798	-4,1

PAR MAITRE D'OUVRAGE *

Maître d'Ouvrage	année 2006	année 2007	année 2008
Public	21,1%	27,7%	3,6%
Privé	78,9%	72,3%	96,4%

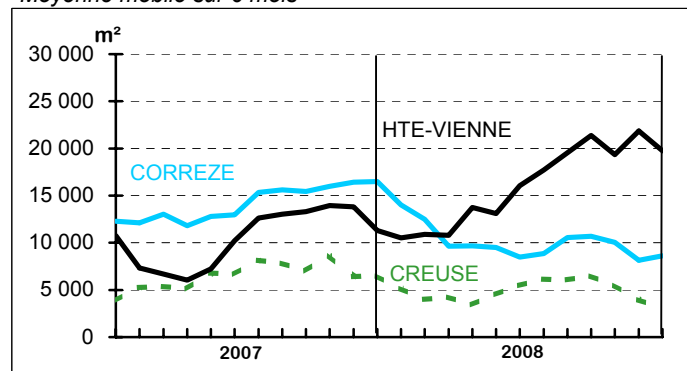
* sans les bâtiments agricoles

PAR DESTINATION

Limousin	année 2006	année 2007	année 2008	% 08/07
Bât. agricoles	non disponible			
Energie-Indust.	101 905	116 630	86 847	-25,5
Stockage	17 774	12 376	59 434	+380,2
Commerce	101 767	119 404	107 780	-9,7
Bureaux	42 445	33 372	52 440	+57,1
Autres	131 937	102 860	62 297	-39,4

LOCAUX AUTORISEES

Moyenne mobile sur 6 mois



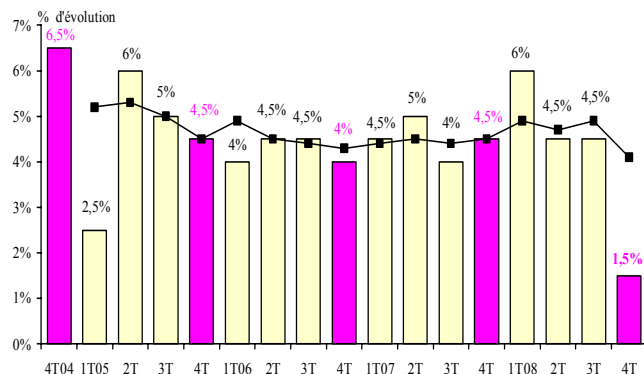
La remarque énoncée dans les commentaires de la rubrique "logements commencés", concernant l'apparence des graphiques, vaut également pour les locaux non résidentiels, excepté pour la Creuse qui voit ses mises en chantier augmenter en 2008 de + 11% par rapport à 2007. Ce sont les surfaces de commerces et de bureaux qui sont les plus marquées par la baisse, respectivement - 42% et - 35%, alors que celles des stockages doublent presque par rapport à l'année passée.

Après deux excellentes années pour la région Limousin, 2008 maintient encore un bon niveau de surfaces à construire autorisées. Toutefois, les départements présentent des disparités assez fortes avec + 66% en Haute Vienne contre -35% et -42% pour la la Creuse et la Corrèze. Les autorisations liées à l'activité de la maîtrise d'ouvrage publique baissent vraisemblablement du fait du changement des équipes municipales en 2008 et d'une recherche de diminution de la dette publique.

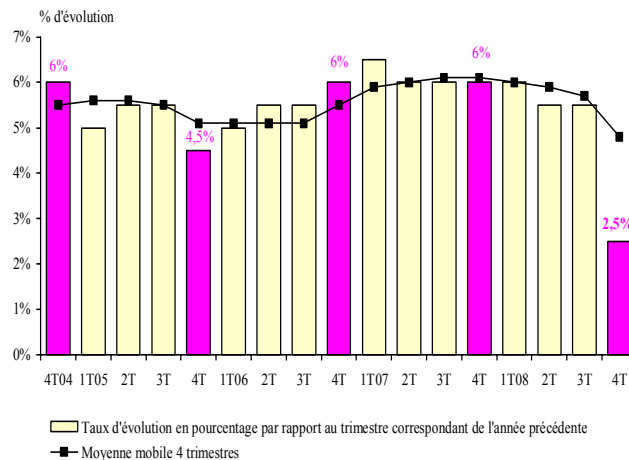
Avertissement : La mise en place de la réforme du code de l'urbanisme au 1er octobre 2007 entraîne des perturbations dans le recueil des données et des modifications dans la nature des informations. Si aujourd'hui, la statistique des autorisations est devenue de meilleure qualité, en revanche le dénombrement des mises en chantier est encore imparfait. Bien qu'en voie de résorption, ces difficultés militent pour une interprétation prudente des résultats.

4ème trimestre 2008

Evolution de l'activité entretien-rénovation du bâtiment en Limousin (en valeur)

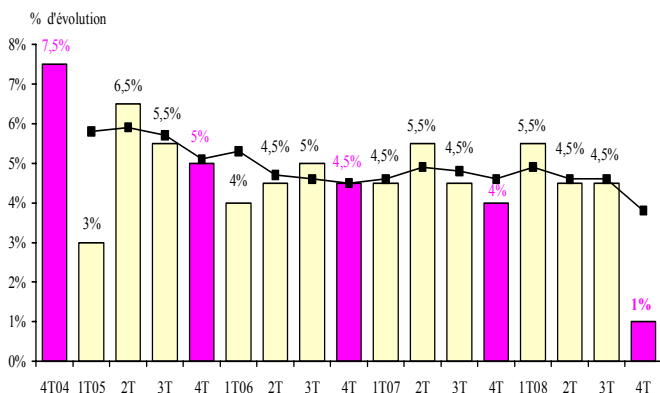


Evolution de l'activité entretien-rénovation du bâtiment dans la France entière (en valeur)

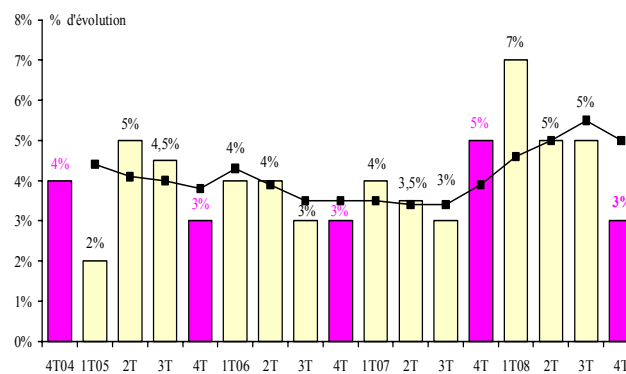


L'activité entretien-rénovation ralentit sensiblement au quatrième trimestre aussi bien au niveau national que régional. L'ampleur de ce fléchissement est comparable dans le Limousin et dans la France entière. Ainsi, dans le Limousin, la valeur des travaux d'entretien-rénovation ne progresse plus que de 1,5 % (en valeur) ce trimestre. La progression sur les derniers douze mois en Limousin s'établit aux alentours de 4 %. Pour le reste de la France, le rythme annuel d'évolution reste plus important, proche de 5 %.

Evolution de l'activité entretien-rénovation du logement Limousin (en valeur)



Evolution de l'activité entretien-rénovation des bâtiments non résidentiels Limousin (en valeur)



FRANCE ENTIERE et LIMOUSIN

FRANCE ENTIERE et LIMOUSIN

Au quatrième trimestre 2008, le taux de croissance de l'activité entretien-rénovation du logement est beaucoup plus modéré qu'aux trimestres précédents. Cette activité ne progresse plus que de 1 % en Limousin (par rapport à la même période de l'année précédente). Au niveau national, elle est légèrement plus dynamique (+ 3 %). En 2008, le rythme de croissance fléchit et s'établit à près de 4 % à un an d'intervalle.

Le taux de croissance de l'activité entretien-rénovation des bâtiments non résidentiels fléchit aussi bien au niveau national que dans le Limousin, mais contrairement aux deux trimestres précédents, cette activité reste plus dynamique dans le Limousin (+ 3 % pour ce dernier, + 2,5 % au niveau national). Le rythme d'évolution sur les quatre derniers trimestres se maintient à 5 % en région.

Au quatrième trimestre 2008, le nombre d'artisans intervenant pour des travaux d'entretien-rénovation du logement augmente de 2 points par rapport au même trimestre 2007 (soit 92 % des artisans). A l'opposé, la proportion de PME et de grandes entreprises réalisant ce type de travaux baisse de 3 points sur la même période.

Au quatrième trimestre, la proportion d'artisans intervenant dans des chantiers de rénovation de bâtiments non résidentiels diminue par rapport à celle observée au cours de la même période 2007. Cette baisse est de moindre ampleur que celle constatée au niveau des PME et des grandes entreprises. Cependant, le nombre de ces dernières effectuant des travaux dans les bâtiments non résidentiels était particulièrement haut à l'automne 2007.

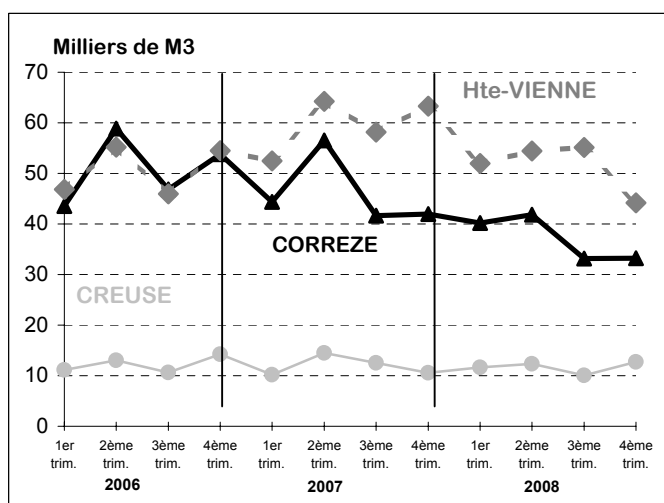
MATÉRIEAUX DE CONSTRUCTION

PRODUCTION MENSUELLE DE BETON PRÊT A L'EMPLOI

Unité : millier de M3

	année 2006	année 2007	année 2008	% 08/07
Corrèze	203	184	148	-19,6
Ceuse	49	48	47	-2,0
Hte-Vienne	202	238	206	-13,6
Limousin	455	470	401	-14,8

Source : Syndicat Français de l'Industrie Cimentière



Production de BPE : chiffres trimestriels

LIVRAISON DE LIANTS DE CIMENTERIES PRODUCTION DE GRANULATS ERUPTIFS

Unité : Milliers de tonnes

Limousin	9 mois 2006	9 mois 2007	9 mois 2008	% 08/07
Liants Hydrauliques	199	202,3	193,2	- 4,5
	année 2006	année 2007	année 2008	% 08/07
Granulats éruptifs	4 550	5 040	4 480	- 11,1

Source : U.N.I.C.E.M.

Logiquement, l'activité de la construction s'étant contractée en 2008, la consommation des matériaux, et notamment le béton prêt à l'emploi (BPE), les liants hydrauliques et les granulats, a suivi la même tendance, et ce à partir du mois de mars de l'année passée. La Creuse, du fait du maintien de son activité dans certains domaines comme celui de la construction des locaux non résidentiels, présente une baisse de consommation assez faible (-2%) de BPE. Les besoins en granulats se sont particulièrement dégradés au cours du dernier trimestre 2008 (-28% par rapport au 4ème trimestre 2007).

COMPTE DE PRODUCTION

COMPTE DE PRODUCTION DU BATIMENT ET DES TRAVAUX PUBLICS 2009

Unité : Millions d'Euros courants H.T.

Mise à jour : Mars 2009

BATIMENT	2006	2007	estim. 2008	prév. 2009	% 09/08
Logements individuels	428,7	483,2	477,1	418,5	-12,3
Logements collectifs	110,9	124,3	118,3	87,4	-26,1
TOTAL Logement neuf	539,6	607,5	595,4	505,9	-15,0
Bâtiments industriels et st.	56,3	58,4	61,3	65,3	+6,5
Bureaux	29,3	36,2	34,4	34,6	+0,6
Enseignement	28,0	26,0	20,5	18,3	-10,7
Autres	137,5	159,8	160,1	136,6	-14,7
TOTAL	251,1	280,4	276,3	254,8	-7,8
TOTAL Bâtiments neufs	790,7	887,9	871,7	760,7	-12,7
Entretien Logement	408,2	426,6	443,6	459,1	+3,5
Entretien hors logement	191,1	198,7	208,6	214,9	+3,0
TOTAL Entretien	599,3	625,3	652,2	674,0	+3,3
TOTAL Bâtiment	1390,0	1513,2	1523,9	1434,7	-5,9
TRAVAUX PUBLICS					
Secteur Public	334,2	313,9	315,1	309,9	-1,7
Secteur Privé	124,8	137,8	140,5	135,3	-3,7
TOTAL Trav. Publics	459,0	451,7	455,6	445,2	-2,3
TOTAL Construction	1849,0	1964,9	1979,5	1879,9	-5,0

Avis important : depuis la réforme du permis de construire du 01 octobre 2007, les données concernant les constructions agricoles ne sont plus disponibles. Aussi, les données liées à cette catégorie de construction et incluses initialement dans "Autres", ont été retirées dans ce tableau pour l'ensemble des années présentées.

Le compte de production inclut comme en 2008, une prévision d'activité en Limousin dans le secteur des travaux publics. Les évaluations ont été faites à partir de diverses informations données par les enquêtes d'opinion nationales ou régionales mais également des tendances observées dans les commandes des différents maîtres d'ouvrage. Une réévaluation de la production des années 2006 et 2007 a été faite pour cette édition.

Du fait de la crise économique que subit actuellement le pays et des indicateurs à la baisse dans tous les secteurs, la prévision de l'activité construction pour l'année 2009 devrait marquer un repli estimé à -5% par rapport à 2008. Cette situation est due principalement à la diminution de la mise en chantier de logements et plus particulièrement les logements collectifs, conséquence d'une forte baisse de la demande observée en Haute-Vienne et en Corrèze.

L'entretien-amélioration devrait pouvoir continuer à être un marché porteur bien que sa croissance ait connu un fléchissement sensible au cours du dernier trimestre 2008 (+1,5% alors qu'elle est aux alentours de 4% sur les 12 derniers mois).

Pour les travaux publics, les entrepreneurs locaux continuent d'être assez pessimistes sur l'activité de leur secteur. La mise en place des nouvelles équipes municipales post-printemps, retardant traditionnellement les mises en chantier, ainsi que le recul des mises en chantier des opérations de promotion immobilière n'améliorent pas ce sentiment.

ACTIVITE DES ENTREPRISES TRAVAUX PUBLICS BATIMENT

Enquête d'opinion FNTP/INSEE Etat et Collectivités Locales

	Année 2006	Année 2007	Année 2008
Activité Passée	27	-48	-81
Activité Future	-35	-62	-51

Solde d'opinion entre augmentation et diminution d'activité

Entreprises publiques et clientèle privée

	Année 2006	Année 2007	Année 2008
Activité Passée	17	-33	-60
Activité Future	-19	-41	-47

Solde d'opinion entre augmentation et diminution d'activité

Enquête sur l'activité des Agences MARCHES CONCLUS

Unité : Millions d'Euros courants H.T.

	Année 2006	Année 2007	Année 2008	% var. 08/07
LIMOUSIN	162	129	124	-3,9

Source : Enquête CEL-FRTP (Chiffres estimés)

TRAVAUX REALISES

Unité : Millions d'Euros courants H.T.

	Année 2006	Année 2007	Année 2008	% var. 08/07
LIMOUSIN	147	169	159	-5,9

Source : Enquête CEL-FRTP (Chiffres estimés)

Les entrepreneurs des Travaux Publics, au travers de l'enquête nationale FNTP/INSEE, accentuent leur sentiment de pessimisme, que ce soit pour l'activité future ou celle passée et toutes maîtrises d'ouvrages confondues.

Sur le plan régional, même si l'évolution entre 2007 et 2008 indique des valeurs négatives dans l'enquête CEL-FRTP, le montant des travaux réalisés en 2008 par les entreprises interrogées est supérieur à celui de 2006 qui était considérée comme une bonne année.

INDICE D'ACTIVITE DES ENTREPRISES

Unité : base 100 en 1972

LIMOUSIN	nov 2006	nov 2007	nov 2008	% var. 08/07
Indice d'activité	48,10	47,50	43,90	- 7,6

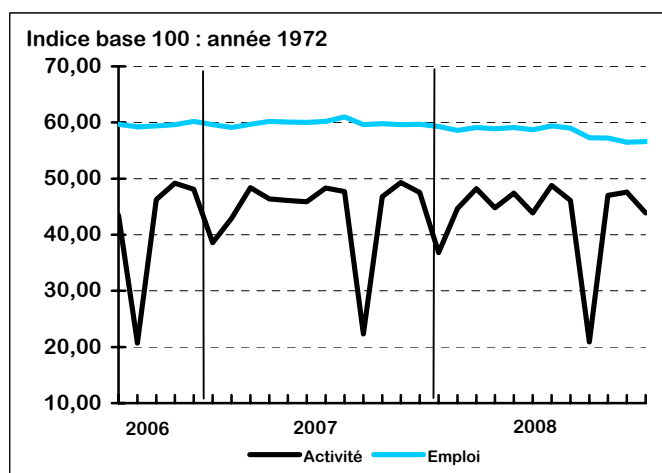
Source : F.F.B.

INDICE D'EMPLOI DES ENTREPRISES

Unité : base 100 en 1972

LIMOUSIN	nov 2006	nov 2007	nov 2008	% var. 08/07
Indice d'emploi	60,20	59,70	56,60	- 5,2

Source : F.F.B.



Bien qu'encore soutenu en 2008, l'indice d'activité est irrégulier tout au long de l'année, plus que les années passées. Au cours du second semestre, la moyenne trimestrielle mobile perd 1 point par rapport à la même période de 2007.

La baisse de l'indice d'emploi des ouvriers du bâtiment constatée depuis sept/oct. 2007 se poursuit en s'accroissant un peu plus à compter de juillet 2008 où la valeur de l'indice est de 59 alors qu'il était de 61 le même mois en 2007.

EMPLOI DANS LE SECTEUR DE LA CONSTRUCTION

NOMBRE DE POSTES OFFERTS PAR LES ENTREPRISES DU BTP

Cumuls mensuels

Dépt	année 2006	année 2007	année 2008	% var. 08/07
19	711	630	482	-23,5
23	258	243	255	+4,9
87	970	1128	774	-31,4
LIMOUSIN	1939	2001	1511	-24,5

Source : D.R.T.E.F.P.

Au cours de l'année 2008, seule la Creuse a connu une augmentation des postes offerts dans le BTP, pour les deux autres départements on observe une baisse sensible. Ce sont les contrats de type A (+ de 6 mois) qui souffrent le plus, avec une chute de -33 % en 2008 par rapport à 2007 pour le Limousin.

DEMANDES D'EMPLOI ENREGISTREES EN FIN DE MOIS DANS LA CONSTRUCTION

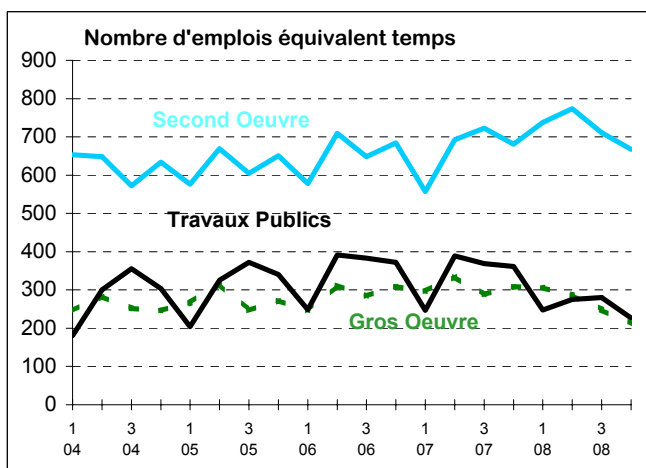
Cumuls mensuels

Dépt	année 2006	année 2007	année 2008	% var. 08/07
19	971	926	1104	+19,2
23	428	482	539	+11,8
87	1375	1599	1743	+9,0
LIMOUSIN	2774	3007	3386	+12,6

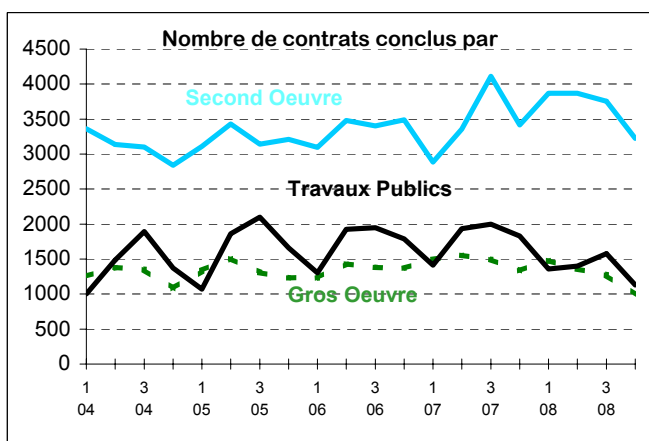
Source : D.R.T.E.F.P.

Avec un contexte d'activité à la baisse, il est assez logique que les demandes d'emploi enregistrées soient en progression par rapport aux années passées. Toutefois, cette hausse s'accélère en 2008. C'est le département de la Corrèze qui voit son chiffre de demandes le plus augmenter.

INTERIM DANS LE B.T.P.



Source : DAEI-DARES

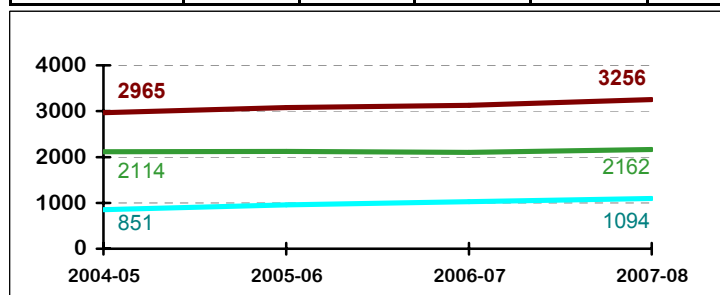


Source : DAEI-DARES

L'emploi intérimaire s'est particulièrement dégradé au cours du 2ème semestre 2008. C'est le secteur des Travaux Publics qui a été le plus touché, et ce dans toute la région. Les emplois dans le gros oeuvre marquent un net recul en Corrèze avec -25% de contrats conclus entre 2007 et 2008 et dans une moindre mesure en Haute Vienne (-12%). La Creuse voit ses contrats progresser dans le G.O. mais diminuer dans le second oeuvre (-14%).

FORMATION INITIALE BTP en LIMOUSIN

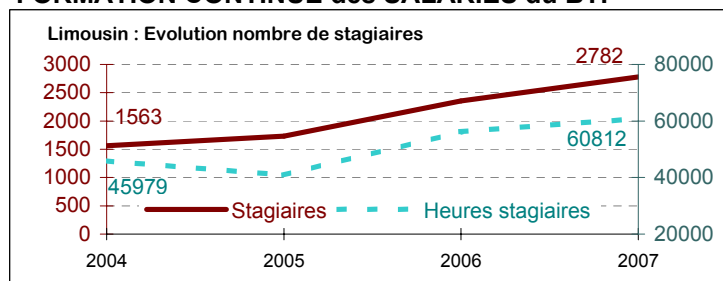
	année 2004-05	année 2005-06	année 2006-07	année 2007-08	% var. 06/05
Voie scolaire	2114	2123	2098	2162	3,1
Apprentissage	851	959	1027	1094	6,5
TOTAL	2965	3082	3125	3256	4,2



Sources : Education nationale (DEPP) et CCCA-BTP au 31 décembre

Les effectifs en formation initiale BTP progressent de 4,2% durant l'année scolaire 2007-2008, avec +6,5% pour la voie scolaire et de +3,1% pour l'apprentissage. En 4 ans, on relève une croissance de près de 10% (2% pour la voie scolaire et +28% pour l'apprentissage)

FORMATION CONTINUE des SALARIES du BTP



Source : AREF BTP Limousin - GFC BTP - FAFSAB

Le recours à la formation continue est en forte croissance. L'évolution touche plus particulièrement l'organisation de la production, la sécurité, la prévention des risques, la conduite d'engins ainsi que les économies d'énergie. Les contrats de professionnalisations connaissent également une progression sensible (+28% en 1 an).

Crise économique : le Plan de Relance de l'Etat

2008, début de la crise économique :

La France, tout comme l'ensemble des pays industrialisés, a connu en 2008 une grave crise financière dont les effets ont provoqué la crise économique que subit le pays depuis. La plupart des secteurs économiques, et en particulier celui de la construction, sont touchés, les données indiquées dans les pages de cette édition l'expriment clairement.

La réponse de l'Etat :

Pour faire face à cette crise, le gouvernement français a mis en place un plan de relance de l'Economie (PRE) de 26 milliards d'euros dont le principal objectif est la redynamisation de l'économie et la préparation de la compétitivité de demain par l'accélération des efforts d'investissement. En 2009, ce sont plus de 1000 opérations qui devraient être engagées dont les trois quarts de crédits affectés seraient consommés au cours de cette année (voir site <http://www.relance.gouv.fr>).

Sur le plan national :

Le Plan propose plusieurs mesures pour le secteur de la construction avec, entre autres, un programme d'investissement public pour les infrastructures (870 M€), la rénovation du patrimoine de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche, de la Culture, de la Justice, de la Défense et autres bâtiments de l'Etat (1 351 M€), pour lesquels ces travaux consistent en l'accélération du Plan Grenelle (amélioration des performances énergétiques et mise en accessibilité). De plus, 2,5 milliards d'euros sont destinés au Fonds de Compensation de la TVA 2008 pour être versés aux collectivités qui s'engagent à augmenter en 2009 leurs dépenses d'équipement. Un effort en faveur du logement et de la solidarité est engagé, comprenant 340 M€ pour le soutien à la construction et à l'accession sociale à la propriété (construction de 100 000 logements sociaux et intermédiaires supplémentaires sur deux ans, doublement du prêt à 0% pour l'achat de logements neufs par les primo-accédants, aide de l'Etat pour l'accession sociale pour aider les collectivités locales à réaliser des opérations en « Pass-Foncier »); 350 M€ pour l'accélération du programme national de rénovation urbaine (PNRU); 200 M€ pour la lutte contre la précarité énergétique, l'habitat indigne ou très dégradé; 80 M€ pour l'amélioration de la qualité du parc d'hébergement et 53 M€ pour le renforcement du dispositif de veille sociale et d'hébergement.

Pour la région Limousin :

Le plan de relance de l'Economie se traduit en région, pour le volet bâtiment, par :

- le maintien en 2009 de l'objectif de production de logements sociaux donné aux bailleurs en 2008 (700 logements) malgré les faibles tensions rencontrées sur le marché local,
- l'objectif de 300 logements dans le cadre du programme exceptionnel d'acquisition de logements sociaux en vente en l'état futur d'achèvement auprès de promoteurs-constructeurs,
- l'objectif de construction de 150 logements sociaux intermédiaires, achetés par des particuliers pour de l'investissement locatif,
- l'objectif de 300 logements acquis par des particuliers avec le dispositif "Pass-Foncier",
- l'accélération de la rénovation urbaine avec la mobilisation de 1 à 2 M€ supplémentaires en 2009,
- L'augmentation de 3 M€ de la dotation de l'ANAH en Limousin en 2009, en plus des 7 M€ alloués pour financer des travaux de rénovation chez les particuliers.

Parmi les 1000 projets, 800 000 € sont consacrés aux opérations d'investissement cofinancées par le Fond National d'Aménagement et de Développement du Territoire, 10,5 M€ pour la sécurisation des hôpitaux psychiatriques et le renforcement de l'offre de soins pour malades difficiles, 3,06M€ pour les contrats de projets Etat/Région, 72 300€ pour le patrimoine de la Justice, 4,2 M€pour celui de la Culture, 8,44 M€ pour celui de la Défense, 3,06 M€ pour celui de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche et 1,460 M€ pour les autres bâtiments de l'Etat.

Concernant les travaux publics, et plus particulièrement les infrastructures routières, le PRE prévoit, au titre des Plans de Développement et de Modernisation des Itinéraires, un montant d'autorisation d'engagement (AE) de 4 M€ pour l'opération la Barre-Le Breuil sur la RN141 en Haute-Vienne, 800 000 € de crédits y seront consacrés dès cette année, ainsi qu'un montant d'AE de 2,76 M€ pour diverses opérations d'entretien du réseau routier national (A20 et RN145). Pour les infrastructures ferroviaires, et plus précisément au titre de la régénération du réseau ferré, le PRE permet de mobiliser un montant de 7,2 M€ de crédits de paiement en 2009 afin d'accélérer les travaux de modernisation des lignes TER Poitiers-Limoges (6,5 M€) et Limoges-Guéret (0,7 M€).